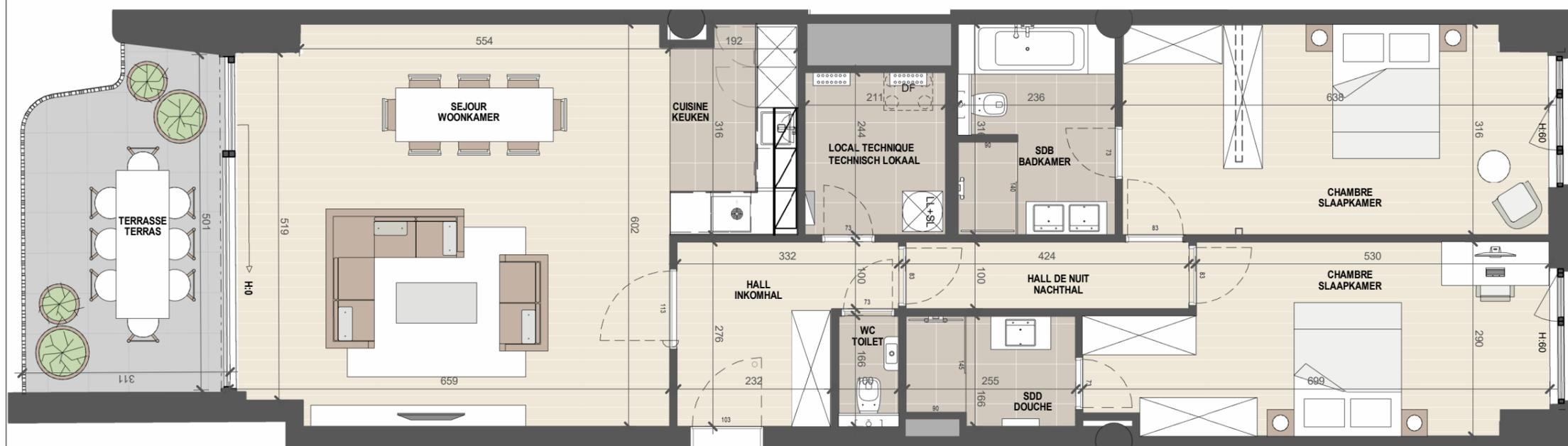




TERVUREN SQUARE

Appartement TS 4.3

Etage/Verdieping	+4
Type	2 chambres
Surface brute/Bruto oppervlakte	127,9 m ²
Surface terrasse/balcon	
Oppervlakte terras/balkon	9,23 m ²



Non - conformité au Règlement Régional d'Urbanisme (RRU) :

Pour des raisons de flexibilité d'aménagement par l'Acquéreur, le Maître d'Ouvrage a pris la décision de ne pas implanter la/les cloison(s) reprise(s) en pointillé sur le plan de vente.

Cela induit une proportion de la surface vitrée par rapport à la surface plancher de la pièce de 17,02% dans la chambre principale. Ces proportion est inférieure à la norme de 20% reprise dans le RRU.

L'Acquéreur tiendra le Maître d'Ouvrage indemne de tout recours relatif à cette non-conformité de l'aménagement.



Equipement / Uitrusting

	Sèche-linge / Droogkast
	Lave-linge / Wasmachine
	Double-flux / Ventilatie unit
	Tableau élec. / Elektrisch bord
	Sèche-serviettes / Handdoekradiator
	Collecteur / Collector
	Poutre / Balk
H:0	Hauteur allège / Hoogte vensterbank

Plan à usage exclusivement commercial. Plan modifié à la propre et seule initiative des développeurs immobiliers. Les modifications peuvent être autre être non conformes au permis d'urbanisme délivré et/ou non conformes aux divers règlements en vigueur.

Le Promoteur se réserve le droit d'apporter des modifications au présent plan de vente. Les différences de mesures par rapport au plan sont possible et ne font pas l'objet d'une révision de prix. Le mobilier représenté, de même que l'aménagement des salle(s) de bains et cuisine sont repris à titre illustratif.

De bouwpromotor behoudt zich het recht voor wijzigingen aan te brengen aan deze plannen. Afwijkingen in maat en ten opzichte van de plannen zijn mogelijk en zijn geen voorwerp voor prijsherzieningen. Het getoonde meubilair, alsook de indeling van de badkamer(s) en de keuken wordt enkel ter illustratie meegedeeld.

DATE : 26/01/2024



BATIMENT/GEBOUW
Tervuren Square

S.A. Tervuren Square

